

Кто в Москве хозяин?

3

«Черкизон» - вопрос не решен

5

Собственникам жилья об опасности ТСЖ

7

«ОТДАМ МОСКВУ В ХОРОШИЕ РУКИ!»

Надо ли идти на выборы?

Дедушка Юра Лужков правит в Москве уже больше лет, чем правил Советским Союзом дедушка Леня Брежнев.

Естественно, что это занятие ему смертельно надоело.

Он еще способен поскакать козликком на открытии самого дорогого в Турции отеля по приглашению своего друга Тельмана Исмаилова, хозяина «Черкизона». Но от возраста уже не убежишь.

По сравнению с фотографиями конца 90х годов наш обожаемый мэр заметно постройнел. Но в проруби, как бывало, уже не плавает!

Грустно, что ему уже не удастся наладить торговлю водой сибирских рек и не быть президентом России. Хотя он дважды был буквально в шаге от победы.

Не получилось.

Даже после того, как в декабре 1998 года Федеральным агентством правительственной связи и информации, где подсчитывают голоса избирателей, стал командовать «его» человек.

Зато он смог не отвлекаться от работы в мэрии, своим «долгожительством» в которой он обязан орудийной пальбе в Москве в октябре 1993 года.



В результате той пальбы в России не стало парламента, а в Москве – Моссовета.

Чуть позже, правда, соорудили по

«Думе» при президенте России и при мэре. Раз уж приличия требуют хоть какой-нибудь видимости «парламентаризма» - пусть

эти игрушки существуют.

Но как о них вспомнишь – сразу на ум приходят вечно живые строки Тараса Шевченко: «Думы мои, думы – лихо мэне з вами!»

«Лихо» не в смысле хорошо, а в смысле хуже некуда!

А свершилось это чудо благодаря грамотному идеологическому обеспечению.

В июле 1993 года в «Независимой газете» появилось сочинение юного депутата Моссовета – мальчика из «очень хорошей семьи».

Вспомнив свой личный восторг от расстрела демонстрантов на площади Тяньаньмэнь 4 июня 1989 года (сочинитель в ту пору оканчивал МГИМО и проходил преддипломную практику в посольстве СССР в Пекине.) молодой человек призывал «преодолеть, наконец, злосчастный интеллигентский предрассудок о якобы недопустимости использования армии в решении внутренних конфликтов».

Ну, поднатужились и...преодолели!

В результате не только внеплановые расходы на похороны «электората» и ремонт простреленного Белого Дома, но и нескончаемая война в Чечне и всеобщее озверение в «обществе».

...продолжение на с. 6

Когда ж отсохнет рука берущая?!

Чиновники разжирили на детском питании.

Как известно «без бумажки ты букашка!».

И потому в Москве ни один столоначальник в государственной или муниципальной службе не вынесет решения даже по пустяковому вопросу, если предварительно не будет оформлена «проектная документация».

Хотя бы и на вбивание гвоздя в стену!

А изготовление столь ответственных бумаг столоначальники рискуют доверить лишь «особо-уполномоченным» фирмам, оценивающим каждое свое движение пальцем или ногой чрезвычайно дорого.

Понятное дело, со столоначальниками надо делиться и себя не забыть!

До недавних пор система образования как-то ухитрялась жить без этой всепроникающей заразы.

Одним лишь статусом государственных учреждений, который имеют школы, сего чуда не объяснить.

И в государственных учреждениях тоже есть что украсть!

И вот «гадюкино племя» решило ликвидировать оазисы, позорящие Москву, давно уже ставшую монолитным коррупционным «раем».

Начали с тендеров на снабжение школ продуктами для школьных завтраков.

Схема проведения тендера давно известна: обеспечиваешь победу своей «карманной» фирме и потом доишь ее до посинения.

Но не все получилось гладко. Все же кормление школьников несколько отличается от поставок продуктов в заводскую столовую или даже столовую мэрии.

Когда частная фирма, гордо именуемая «Комбинат школьного питания «Школьник», привезла в столовую школы № 1804 мясо, которое не распилить даже циркулярной пилой, директор школы возмутилась и

потребовала забрать негодную к употреблению «биомассу».

Похоже, этот дерзкий бунт был уже не первым.

Поставщика мяса, естественно, не тронули.

А мафия своих не сдает!

Окружные управления образования начали «наезд» на бунтовщиков.

Для начала директора предупредили, что компромат и на него легко найти, после чего – выгонят с волчьим билетом. А не сделает правильных выводов - и вовсе ликвидируют.

Но одного запугаешь – за другим смутьяном не уследишь!

Желая обеспечить себе раз и навсегда спокойную жизнь - окружное управление образования ЮВАО разослало в школы инструктивное письмо, запрещающее впредь заключение самостоятельных договоров на ведение ряда хозяйственных функций, находящихся в прямом ведении школ: питания детей, ремонта школьных зданий, электроснабжения и т.п.

Попробуй только не выполни предписания!

Ответственность за вышеперечисленные хозяйственные функции осталась на директорах школ, а договоры теперь заключает Окружное Управление.

А суммы оплаты по договорам совсем не малые – более 100 тысяч рублей.

Что требует обязательного проведения тендера, который никто и не пробует проводить.

Уже выстроена схема, согласно которой от имени школ оплату по договорам производит юридическое лицо, не несущее по договору никакой ответственности - окружное управление образования.

А это - грубейшее нарушение бюджетного кодекса.

Ну, нарушили – и ладно! Нарушаем дальше!

Юго-Восточное окружное управление образования, фактически узурпировало права образовательных учреждений, предоставленные им Законом РФ «Об образовании» как юридическим лицам, Бюджетным кодексом РФ как участникам бюджетного процесса и Федеральным законом ФЗ-94 как государственным заказчиком.

В выстроенной схеме вообще непонятно, откуда окружное управление образования берёт деньги на оплату коммерческим фирмам, занятым поставкой продуктов, ремонтом школ, электроснабжением и т.д. По закону оно должно было перечислить эти деньги непосредственно школам и те, должны сами расплачиваться за оказанные услуги по заключённым договорам.

Но если управление оплачивает услуги фирм, с которыми у него вообще нет договора, то это тяжелейшее нарушение требований Федерального закона №94-ФЗ - нецелевое использование бюджетных средств в особо крупных размерах.

Например, на коммунальные услуги, централизованные договора, заключены не были (в чем компетентные органы могут убедиться, просто заглянув на сайт Дирекции по эксплуатации), а вот бюджетный процесс приведен в полное противоречие

с Бюджетным кодексом РФ. Оплата счетов по договорам, заключенным образовательными учреждениями, производилась с лицевого счета централизованной бухгалтерии Управления. В чем тоже легко может убедиться Федеральная служба финансово-бюджетного надзора, если проведет элементарную проверку порядка расходования бюджетных средств.

Помнится, ещё в 2004 году было запрещено даже для коммерческих структур осуществлять платежи за другие фирмы, т.к. это была лазейка в законе, которая использовалась для ухода от налогов и в схемах обналичивания денег. Но там, по крайней мере, использовались частные средства частных лиц.

А здесь речь идёт об использовании колоссальных БЮДЖЕТНЫХ средств.

Так как окружное управление образование само не может вести расчёты, стали заставлять школы заключать ДУБЛИРУЮЩИЕ договора. То есть на оказание одной и той же услуги теперь существует уже два договора.

Не желая нести ответственность за легко доказуемые махинации управление образование пытается заставить школы отказаться от прав юридических лиц, чтобы иметь уже законные основания заключать договора напрямую.

...продолжение на с. 3

Дорогая моя столица

Дефицит бюджета Москвы в 2010 году превысит 125 миллиардов.

Доходы бюджета Москвы в 2010 году составят 994,5 млрд руб., а расходы - 1,12 трлн рублей. Эти цифры приводятся в проекте соответствующего закона, который сегодня был опубликован на сайте столичного департамента финансов. Расходы превысят доходы в следующем году более чем на 125 млрд рублей.

В проекте закона «О бюджете города

Москвы на 2010 год» планируется увеличить объем заимствований вдвое - до 241,4 млрд рублей. Обсуждали документ депутаты на заседании столичного правительства 25 августа.

Кстати, дефицит столичного бюджета этого года на сегодняшний день составляет 182,7 млрд рублей.

Metro Москва

ПЕРСПЕКТИВЫ

Дом престарелых для двух VIP-персон

В одном из последних номеров британского еженедельника The Sunday Times опубликовано сообщение о том, что «семья российских олигархов» строит в Лондоне самый большой дом после Букингемского дворца – стоимостью 100 миллионов фунтов стерлингов.

Британская газета Sunday Times сообщает со ссылкой на информированные источники, что супруга московского мэра Елена Батурина приобрела огромный особняк в Лондоне, который по размерам может сравниться только с Букингемским дворцом.

По данным издания, речь идет об имении Уитанхерст, расположенном на севере

По оценкам Times, «раскопки» займут шесть месяцев, и полное «преображение» особняка Уитэнхерст обойдется новому владельцу примерно в 50 миллионов фунтов стерлингов.

британской столицы. Журналисты пишут, что компания, зарегистрированная на Британских Виргинских островах, купила здание за 50 млн. фунтов (79,5 млн. долларов).

«Однако по данным источников в кругах, занимающихся недвижимостью на севере Лондона, настоящий владелец – это 46-летняя Елена Батурина – самая богатая женщина в России и жена мэра Москвы Юрия Лужкова», – сообщает Sunday Times.

Газета утверждает, что покупатели намерены потратить на реконструкцию особняка, находящегося сейчас не в лучшем состоянии, еще 50 млн фунтов. Таким образом общая стоимость дома для его владельцев составит 100 млн фунтов (около 160 млн. долларов).

Sunday Times цитирует план реконструкции, поданный в местный совет лондонско-

го района Камден, где говорится, что перед зданием должен быть выкопан огромный подвал, в котором разместится кинозал на 33 места, салон красоты, бассейн и парковочная площадка на 24 автомобиля.

На поверхность автомобиля будет поднимать специальный лифт.

Исторический облик

Кроме того, под землей разместится винный погреб, сауна и комнаты для обслуживающего персонала со специальной столовой.

В публикации сказано, что здание окружено садом площадью пять акров, и оно является самым большим частным жилым зданием в Лондоне. По размерам особняк уступает только Букингемскому дворцу, однако последний не принадлежит к разряду частных

жилых домов.

Как сообщает газета, новые владельцы намерены восстановить исторический облик сада, который до этого был включен в список английских исторических объектов, находящихся под угрозой.

Представители фирмы Planning Potential, занимающейся реконструкци-

«Слухи»

Сообщения о том, что Батурина купила особняк Уитанхерст, появились в британской прессе еще в 2008 году.

Однако тогда представитель «Интеко» опроверг причастность Батуриной к покупке, назвав публикации газет слухами.

В этом году журнал Forbes сообщил,

Times пишет, что дом был куплен за 50 миллионов фунтов стерлингов через компанию, зарегистрированную на Британских Вирджинских островах. Но источники британского издания сообщают, что настоящий покупатель – Елена Батурина.

ей особняка, впрочем, не подтверждают данные о том, что его покупателем была именно супруга московского мэра.

«Не знаю, почему вы решили, что Елена Батурина – мой клиент. Я правда не знаю, кто владелец», – сказала Sunday Times глава компании Каролин Доусон.

что на фоне кризиса состояние Батуриной уменьшилось с 4,2 млрд до 900 млн долларов. Однако она остается единственной женщиной в списке самых богатых людей России.

За годы своей работы компания Батуриной «Интеко» получила целый ряд привлекательных строительных контрактов от московских властей.

Батурина неоднократно отвергала любую связь между успехом ее компании и ее браком с мэром Москвы.

Источник: ВВС



Особняк Уитэнхерст, который располагается в районе Хайгейт, в северном Лондоне.

Отдам Москву в хорошие руки

Продолжение, начало на с. 1.

А духовный отец «московской группировки» почетный член престижнейших гей-клубов мира политический обозреватель радиостанции «Эхо Москвы» (лишь чудом избежавший назначения министром печати России!) Андрей Черкизов в прямом эфире одного из телеканалов заявил тогда «Народу нельзя слишком много воли давать. А то он черт знает кого выберет!»

Сегодня идеология в нашей стране по-прежнему выше генеральских погон!

Низкий поклон академику Ивану Павлову и его собачкам, объяснившим как надо правильно работать с народными массами, формируя в них нужные власти рефлекс.

Пенсионеры его пока что боготворят мэра за надбавки к пенсиям, позволяющие чувствовать себя «богачами» по сравнению с другими гражданами Нищей России, отдавшей все другим странам.

И мало кто из них задумывается, что эти надбавки могли бы быть значительно больше, если б «Отец Родной» хоть немножко меньше тратил городской бюджет на всевозможные политические акции, не имеющие никакого отношения к нуждам города.

У дедушки Юры Лужкова уже давно все есть.

Кроме душевного спокойствия.

Совсем как когда-то дедушке Лене Брежневу «сопровождающие лица» не дают старику свинтить на давно заслуженный отдых.

Без него исчезнет привычная стабильность. А было совсем озверееет..

И так уже Ресина, ставшего и.о. мэра на время избирательной компании в Городскую Думу, 23 сентября освистали в Гагаринском районе. Старец пытался доложить народу о небывалых успехах в реализации генерального плана строительства Москвы,

а ему кричали из зала: «Хватит врать!»

И Ресин не сообразил что ответить.

А ведь какой тертый мужик – прошел огонь, воду и медные трубы!

Они вместе разваливали и «Москву» и «Россию».

При плохом развитии событий им все это запросто могут припомнить.

После Нового года вступит в силу новый налог на недвижимость – по рыночной цене приватизированных квартир. Да еще придется платить принудительную страховку, что страховые компании смогли бы и дальше посылать своих сотрудников отдыхать на Мальдивские острова. А «государство» отдаст граждан на последнее и решительное ограбление «управляющим» компаниям, способным только собирать деньги с жильцов и ни за что не отвечающим.

Когда «лужковских» надбавок к пенсиям не хватит, чтобы заплатить за квартиру – город, по крайней мере наполовину за-

селенный пенсионерами, сразу переменит отношение к своему бывшему кумиру и благодетелю.

И вот тогда дедушка Юра рад-радешенек будет сам скромненько «в чем Бог послал» уйти из надоевшего особняка на Тверской.

Старик Мюллер поучал Штирлица, что рвать когти нужно лишь тогда, когда в Берлине уже будет греметь русская артиллерия.

Пока же артиллерией в Москве Лужков еще командует сам., разгоняя тучи к очередному всенародному празднику. И, на всякий случай – загоняя автомашины с ОМОном в переулки вокруг Тверской.

На всякий случай мэрия каждый год тратит из городского бюджета полтора миллиона долларов на содержание одного только Храма Христа Спасителя!

Береженого, как известно – Бог бережет.

Андрей Козельский

БЕСПРЕДЕЛ

Кто хозяин в столице?

Свершилось страшное! Строительный и нефтяной магнат Шалва Чигиринский, регулярно бывающий дома у Юрия Лужкова, способный снести и выстроить в Москве все, что ему вздумается, хотя бы и на Красной площади – уже который месяц не может справиться с неким Сергеем Самсоновым, владельцем загадочной фирмы ООО «ТСЖ Столица».



Загадочный и абсолютно бесстрашный г-н Самсонов, в «советские» годы набравший уникального опыта работы в квартирном управлении Министерства обороны СССР, заставил семью Чигиринского платить фантастические деньги за «обслуживание» квартиры дворцового типа в доме на улице Климашкина, 17.

После того, как Шалва пришлось продать дворец в Лондоне и виллу на границе Франции и Монако – он вообще скоро может оказаться бомжем.

Помимо семьи страдалца Шалвы в «элитном жилом комплексе» не живут, а мучаются Елена Яковлевна Березовская

– одна из жен легендарного Бориса Абрамовича, умеющего исключительно бережно тратить свои деньги, и любимая не только нашим народом певица Валерия. Тут имеют квартиры не только весьма сведущий в финансовых хитростях продюсер Иосиф Пригожин, но и близкие родичи губернатора Ивановской области Михаила Меня, лучше других знающего, что и сколько стоит в столице и кому нужно платить, а кто перебьется.

Наконец – тут расположен фитнес-клуб, куда регулярно ходит заниматься Наоми Кемпбелл, возлюбленная гражданка Швеции Владислава Доронина, основного владельца «Капитал Групп», выстроившей дом на улице Климашкина. А в здешнем гараже держит свои личные автомашины мама олигарха, совсем потерявшего голову от любви к Наоми.

Доронин «потерял голову» от любви, а у клиентов его корпорации никак не проходит общая головная боль по поводу названного им застройщиком правления ТСЖ.

Обитатели дома на улице Климашкина без всякого восторга узнали из случайно попавшего им в руки отчета ошеломившие их подробности.

Оказывается, еще в июле 2007 года неведомая жительница Ростова на Дону Н.В.Кириченко, учредительница кипрской фирмы, у которой покупались квартиры, единолично назначила в ТСЖ «Панорама» председателем правления жителя Люберец Сергея Ивановича Иванова, за которым в Москве не числится никакой жилой собственности.

Коего никто никогда в глаза не видел.

Из документов следует, что едва «вступив в должность», Иванов моментально перевел более 18 миллионов рублей со счетов ТСЖ различным «сервисным» фирмам «за обслуживание». Кипучий Сережа Иванов подписывал финансовые договоры, совершал сделки на очень крупные суммы, собирал с безработных жильцов ничем не

обоснованные платежи за все новые и новые мифические «услуги».

Не пощадив даже фитнес-центр, где великие профессионалы обиха-живают божественное тело восхитительной Наоми.

1 апреля на встрече с премьером В.В.Путиным спикер Государственной Думы Борис Грызлов предложил организовать новый класс трудящихся – управдомов. По его мнению, эта мера не только поможет трудоустроить не менее миллиона безработных, но и окажет серьезное влияние на все экономические отношения в РФ. «Опытный управленец, управдом, может минимизировать затраты жильцов до 20-25%. В свою очередь монополии, которые начнут получать меньше доходов, станут думать об оптимизации расходов»

Спикер, видимо, не в курсе того, как в сегодняшней Москве управдомы легко становятся Гарун-аль-Рашидами. Ибо потенциальных жертв великое множество. Все они очень заняты и невнимательно чи-

тают платежные документы, извлекаемые из почтовых ящиков. А раз так – можно хорошо и спокойно жить, радостно сливая в единый мощный поток тонкие денежные «ручейки». Совсем как доярки и дояры на молочной ферме!

Еще недавно прокормление Иванова и его «соратников» обходилось жителям 50 квартир дома в 2,3 миллиона рублей ежемесячно. Едва начались разговоры о Кризисе – чуткий к веяниям «невидимка» увеличил ставки за техобслуживание еще на 18 процентов.

Обитателям дома это почему-то не понравилось.

В начале 2009 года они провели общее собрание и абсолютным большинством голосов избрали новое правление из числа собственников жилья.

Никаких документов новое правление получить не смогло. Денег на счету ТСЖ также не обнаружено.

...продолжение на с. 4



Вилла Шалвы Чигиринского: «Maria Igina» в Монако раньше принадлежала африканскому диктатору Бокассе, пожирившему своих подданных.

Когда ж отсохнет рука берущая?! всё равно рано или поздно наступит.

Продолжение, начало на с. 1.

Как было когда-то. «При прежнем режиме»!

Но на одних лишь школьных завтраках особо не разжиреешь!

Столичное управление образования и подчинённые ему окружные управления выделяют каждый год сотни миллионов рублей на военно-патриотическое воспитание молодёжи.

Куда эти деньги исчезают?

Легко установить, что до школ практически ничего не доходит.

Господа-руководители регулярно требуют от всех директоров предоставления планов мероприятий по военно-патриотическому воспитанию. Под выделенные гигантские деньги подкладывается отчёт о проведённых школами военно-патриотических мероприятиях и дальше можно уже смело лить бабло.

Все было тихо и спокойно, пока гнусные смутьяны из школы № 1804 не позволили себе заявить, что не будут писать никаких липовых планов военно-патриотического воспитания, т.к. никаких средств на это не получали

. Мятеж подавить надо было срочно и безжалостно. Ибо дурной пример, как известно, заразителен.

Пока все проверки разбиваются о широкую и прочную грудь московского мэра.

Но ведь обожаемый мэр не вечен.

А уйдёт он на давно заслуженный отдых – как жить дальше?!

С голоду ведь помрешь на зарплату!

Чтобы притушить разгорающийся пожар срочно дали строптивой школе № 1804 две пневматические винтовки и пару спальных мешков, чтобы можно было заявить, что хоть какие-то деньги на помощь школам реально выделялись.

Еще придумали конкурс школ ЮВАО по военно-патриотической подготовке. Условием участия каждой школы в конкурсе

стало представление в Окружное управление образования того самого отчёта по военно-патриотическому воспитанию молодёжи, который призван скрыть нецелевое использование гигантских средств (я боюсь произнести слово «воровство»).

И всё бы прошло шито-крыто, но в конкурсе стала побеждать строптивая школа № 1804. не допустить победы бунтовщиков.

Можно только гадать, каких чудовищных умственных усилий это стоило несчастным чиновникам.



Визит С. Миронова в школу № 1804.

Но в результате их «мозгового штурма» случилось свирепое нападение старшекласников школы № 488 на маленьких учеников школы № 1804, повлекшее весьма тяжёлое расстройство здоровья у потерпевших.

И возникло уголовное дело, на что организаторы нападения конечно же не считывали.

Сколько верёвочке не виться, а конец,

Хочется верить, что наступит!

Выборы в МосГорДуму – неплохая возможность вымести из нашего общего дома хоть немного накопившейся грязи.

И хотелось бы понять – неужели школа № 1804 и в самом деле единственная в Москве позволяет себе уклоняться от участия в незаконных махинациях московских окружных чиновников от образования и даже прямо бросать им вызов, вскрывая нарывы всей системы?

Вообще-то она не просто школа, а «Жемчужина России»!

Да-да, не удивляйтесь.

В апреле 2009 году школа № 1804 получила приз «Жемчужина российского образования» на Всероссийском конкурсе «Иноватика в образовании».

По результатам конкурса представителей школы №1804 пригласили к участию в III международном симпозиуме в Южной Корее, посвященном вопросам единого мирового образовательного пространства, и включили в программу пленарного заседания доклад под названием «Антикризисная система образования».

И это далеко не первая награда коллектива школы, возглавляемого педагогической династией Курбатовых. Достижения школы настолько высоко котируются в России и за её пределами, что школу лично опекает Председатель Совета Федерации России Сергей Михайлович Миронов, который уже не раз бывал в стенах школы № 1804, помогает её во всём.

Возможно особый статус одного из луч-

ших образовательных учреждений России как раз и позволил школе отстаивать свою позицию в споре с Окружным управлением образования ЮВАО.

А остальные школы и их директора поставлены сейчас в такие жёсткие рамки, что даже пикнуть не могут против московских властей и вынуждены участвовать во всех незаконных махинациях различных чиновников от образования.

В Москве действует жёсткий принцип, что с любым директором школы договор может быть расторгнут в течении 24 часов.

Без объяснения причин.

По ст.278 ч.2 .

Что и было сделано, например, с бывшим директором Центра образования № 1830 В.В. Аксеновой В.В.

А сейчас «смертельными» проверками открыто угрожают директору ГОУ ЦО № 1804 «Кожухово» Курбатовой Л.А. и директору ГОУ СОШ № 339 Полухиной Г.В.

Вот и вынуждены директора московских школ подписывать под давлением чиновников любые незаконные договоры, отчитываться о расходовании средств, которые они не получали и в глаза не видели, делать двойные договора на одни и те же услуги. И при этом нести всю ответственность за вверенные им коллективы детей и преподавателей, постоянно ходя под топором уголовного преследования.

А московские чиновники от образования в это время проводят непонятно на какие средства выездные семинары с ... тренажём по макияжу, пьяные застолья с ночной дискотеккой и фейрверками вроде того, что состоялось в Гостиничном комплексе «Олимпиец» 18-20 августа 2009 года.

Кстати, участников доставляли в «Олимпиец» на автобусах с табличками «Дети»!

Вообще-то в этом что-то есть. Эта, по выражению В.Путина «надменная каста чиновников» на самом деле действительно ведёт себя как дети, даже и не думая хотя бы для приличия маскировать бесчисленные нарушения закона.

Дмитрий ТЕРЕХОВ.

ЗЕМЛЯ

Джихад через не могу

Конференция «Россия и исламский мир: партнерство во имя стабильности» не сулила никаких открытий. Но разве сулило их недавнее награждение лучших дворников столицы? А ведь именно тогда мэр Москвы пообещал остановить снег и отменить в столице зиму.

Сейчас же он поделился с собравшимися подлинным откровением. «Мы тоже в Москве совершаем «джихад», через «не могу», — сообщил Юрий Михайлович. — Джихад — это созидание. Созидание — это тоже борьба, усилия, преодоление, которое каждый из нас должен делать в культуре, человеческом общении, бизнесе, экономике, государственном строительстве».

Участники конференции затаились, но потом захоптели. Умные люди тут же раскопали словарное толкование слова «джихад» и пояснили, что по словарю — это всего лишь приложение усилия. Ну так ведь и свастика — изначально лишь символ солнца и плодородия. Некоторые слова и понятия имеют вполне невинные корни и жутковатое воплощение в истории, так что про изначальноный смысл никто и не вспоминает...

Про Лужкова в последнее время нельзя даже сказать, что он «зажигает» или

«жжот». Мэр просто полыхает! Разные люди по-разному трактуют его горение. Кто-то полагает, что это специальный закос под дурачка, потому как с дурачков и спроса нет. Но дурачок в качестве столичного градоначальника — не лучшая маска, по-моему. У меня своя версия. Прежде чем ее высказать, оговорюсь, что желаю Юрию Михайловичу крепчайшего здоровья и где-то по-человечески относиться к нему с симпатией. Но он уже пожилой человек. А у пожилых людей такое бывает: тело крепкое, энергии много, а разум потихоньку засыпает. И тогда некоторые особенности характера проступают рельефно. Лужков всегда был несколько эксцентричен. Просто сейчас эксцентрика возобладали в нем, боюсь, что окончательно.

И еще одно. На той же конференции вслед за Лужковым выступил и Равиль Гайнутдин: «Только благодаря политической воле золотоордынских ханов началось соби-

рание разрозненных русских княжеств вокруг Москвы... «Москва обязана своим величием хану» (цитата из Карамзина — А.О.)... Это касается и России в целом». Есть такая историческая версия, есть. Но здесь как раз тот случай, когда остается лишь порадоваться, что конференция была недолгой и освещалась не очень широко — от греха подальше. Ну а Лужкову теперь самое время,



Фото: РИА-Новости

конечно, присвоить титул хана вместо мэра и ввиду нового титула оставить еще на один срок. За этот срок мы и не такое услышим.

Антон Орехъ, Ежедневный Журнал

Кто хозяин в столице?

Продолжение, начало на с. 3.

Зато совладельцы ООО «ТСЖ Столица» С.И.Самсонов и Э.В.Белова мгновенно завалили органы правопорядка слезными жалобами за «рейдерский захват» того, что эти двое абсолютные искренне считают своими владениями. Рекламу их «управляющей» фирмы автоматически вытаскивает любая из поисковых систем Интернета, едва попытаешься познакомиться с сайтами ТСЖ «Северный Город» (Дубненская улица 40-42), ТСЖ «Панорама» (Пресненский вал, 14), ТСЖ «Созвездие Капитал-1» и «Созвездие Капитал-2» (Шаболовка 10/1 и 21.), а так же взятый в управление новый жилой комплекс «Аэробус» (Кочновский пр.4).

Вдохновенно опустошающие карманы обитателей «элитных жилых комплексов» в разных концах Москвы, Самсонов и Белова учредили вокруг «Столицы» несколько «сервисных» фирм и пользуются тем, что подобные фокусы закон преступлением не считает, а верхней границы доходности в этом бизнесе просто нет.

Они до такой степени ничего и никого не боятся, что без лишних уступок в июне-июле 2007 года «избрали» вышеупомянутого Сергея Иванова «председателем правления» сразу в нескольких «товариществах», поставленных на «дойку» выдающимися организаторами ЖКХ.

Хотя избирать и быть избранным в правление ТСЖ согласно Жилищному Кодексу могут только люди, уже купившие себе квартиру.

Доверять управление своей собственностью (и своей нервной системе!) гражданам вольно лишь на общем собрании собственников жилья. Хотя бы поглядев друг другу в лицо. И задумавшись над риском, на который приходится идти, голосуя за выборы в правление ТСЖ неведомо какой «зверушки».

Если верить документам Сергея Ивановича Иванова, перед нами уникальнейший случай даже не раздвоения личности, а добровольного четвертования.

Взвалив на себя (пусть и с грубым нарушением закона!) заботу о многочисленном и весьма беспокойном населении четырех жилых комплексов, Сергей Иванович не пожелал расстаться с особенно дорогой для него должностью начальника службы безопасности ТСЖ «Соколиное Гнездо».

Тем не менее, очевиднейшая «расчлененка» уникального управленческого таланта одновременно присутствующего в пяти местах Москвы, не смутила налоговую инспекцию. И она официально зарегистрировала вступление двуногого чуда в должность председателя правления, имеющего право без доверенности вступать в гражданско-правовые отношения от имени попавшей в его лапы организации.

Даже слепому видно — никакого общего собрания членов ТСЖ не могло состояться, если еще ни один владелец квартиры не успел получить документа о регистрации прав собственности!

Принимавшие регистрационные документы у Иванова не могли не догадаться, что перед ними «зиц-председатель», удел

которого «сидеть за других». Эта фигура хорошо известна даже тем, кто никогда не читал великой книги «Золотой теленок». А знаком с ней лишь по плохой телевизионной версии.

Разумеется, налоговая инспекция не обязана проверять было ли в реальности собрание, на котором ранее никому не известный Иванов сходу очаровал не самых глупых и не самых доверчивых людей Москвы. Но по-любопытствовать, имеет ли он в собственности хоть один квадратный метр площади на оккупированной им территории, узнать, как он ухитряется по-спевать в течение дня от одного места работы к другому, пробиваясь через жуткие московские пробки — налоговики были обязаны.

Иначе ведь их могут заподозрить в корыстном покровительстве мошенникам.

По самым скромным оценкам только за год своего «служения народу» Иванов-Люберецкий без каких — либо законных оснований распорядился не принадлежащими ему 27 миллионами рублей. Почти все они уплыли на расчетные счета «сервисных» фирм, созданных его боссом и благодетелем Сергеем Самсоновым, председателем правления скандально известного ТСЖ «Соколиное Гнездо» (четыре корпуса за вестибюлем станции метро «Сокол»). Самсонов еще и основной учредитель ООО «ТСЖ Столица», где обладательнице бойкого языка г-же Беловой принадлежат лишь 15 процентов акций

Об этом выдающемся менеджере, достигшем самых блистательных успехов в опустошении карманов обитателей «элитного жилья», существует уже целая литература. В Интернете легко найти и впечатляющей перечень «сервисных» фирм (по сей день никем не опровергнутый!), куда он отасыкает денежные знаки из кассы беззащитных ТСЖ.

Практикуемая «Столицей» и ее «наместниками» схема «отъема денег у лохов» везде одна и та же.

Едва лишь в вестибюле дома никем не избравшееся «правление» вывесит никем не подписанное извещение, что нужно в очередной раз за что-то платить и решение платить якобы «поддержано всеми жильцами» на «заочном общем собрании» — все быстро и покорно платят.

В начале прошлого года в «Соколином Гнезде» обнаружили не-сколько «бунтовщиков», посчитавших унизительной необходимость платить уже упоминавшейся г-же Белой (Самсонов сам ничего не подписывает и денег не собирает!) все больше и больше денег непонятно за какие «услуги». Они попросили президиум Московского городского суда оценить законность ничем не мотивированного объема денег посредством мифических «заочных собраний жильцов», якобы «единодушно одобряющих» все новые и новые поборы.

Люди возмущались тем, что частную правовую норму группа вымогателей сделала единственной, а «очных» собраний, способных хоть что-то прояснить — все не стало.

Дмитрий Медведев, опекавший в правительстве России национальный проект «Доступное жилье», получил истерическую телеграмму за подписью Самсонова, позволившего себе без какой-либо доверенности говорить «от имени всех жильцов». В телеграмме утверждалось, что злодеи, требующие признать незаконным «управление» жилыми комплексами при помощи мифических «заочных собраний», позволяющих не отчитываться, куда и почему исчезли собранные деньги, якобы «губят жилищно-коммунальную реформу» и «разрушают всю систему управления многоквартирными домами».

Разбирательство, состоявшееся в Мосгорсуде, окончилось ничем.

Юристы правления «Гнезда» заявили, что для проведения «очных» собраний (где живые люди могут задать нескромные вопросы, а то и вовсе переизбрать и передать дальнейшее разбирательство следователям!) у них «пока нет возможности».

Они же в принципе не отказываются этого делать. Как собирать деньги — они знают. А как собрать людей — не знают.

В «Соколином Гнезде» после случившегося покорно позволяют себя ежемесячно опщипывать.

Зато прежде безропотные обитатели жилых комплексов «Панорама» и «Созвездие Капитал 1» опротестовывают в судах законность финансовых импровизаций навязанных им правлений ТСЖ.

А в «Созвездии Капитал 1» еще и заставили префектуру ЦАО ликвидировать незаконную автостоянку стоматологической клиники «Аврора», босс которой Арам Ленсерович Давидян в сентябре прошлого года сменил загадочного Иванова-Люберецкого на посту председателя правления ТСЖ. Также по данным из УФСР по г. Москве, на момент проведения собрания он не являлся собственником ни одного помещения в доме, не являлся членом ТСЖ и не мог быть избран в Правление ТСЖ.

На что только не согласишься ради минимизации платы за помещение для своей клиники и удобной автостоянки?!

Из объяснений адвокатов Давидяна в Замоскворецком суде удалось понять, что в «коронованном» стоматолога мифическом «собрании жильцов» приняли участие 41 из 443 владельцев квартир, а сам он на момент собрания не являлся членом ТСЖ. Возмущенные очередным беспределом жители комплекса «Созвездие капитал-1» сами собрались вместе: 358 из 443 собственников квартир. Выбрали новое правление ТСЖ. Но г-н Давидян передавать дела и печать отказался. Зато на следующий день после регистрации своих полномочий как председателя правления беззащитного ТСЖ все в той же «клинически-доверчивой» налоговой инспекции №6, еще не ударив палец от палец — выписал доверенность на все свои «полномочия» Матюшиной Екатерине Евгеньевне, сотруднице ООО «ТСЖ Столица». Теперь эта неизвестная никому дама позволяет себе «представлять интересы» не упомянутых ее на это граждан «во всех организациях». Ей доверено «, решать все вопросы, вклю-

чая подписание договоров и любых других документов, в том числе «С ПРАВОМ ПЕРВОЙ ПОДПИСИ РАСЧЕТНО-КАССОВЫХ И ДРУГИХ ДОКУМЕНТОВ».

Дабы усмирить бунтовщиков «Созвездия Капитал 1», фирма «ТСЖ Столица» наняла пару очень недешевых адвокатов. Прежде фирме вполне хватало квалификации ее семи штатных юристов во главе с членом Псковской коллегии адвокатов Константином Ивановичем Ивановым, осужденным в 1997 году в Мордовии за получение на заводе «Биохим» по поддельным накладным медикаментов на 1,3 миллиарда рублей.

Не то, чтобы эра безнаказанного опустошения чужих карманов «управдомами» подошла к концу.

Но уж очень шумевшего на всю страну случившееся в Кировске убийство директора «управляющей» компании (по совместительству вице-мэра по ЖКХ!), слишком уж по хамски вздымавшего тарифы на все-все-все. Теперь коллеги убиенного по всей стране стали плохо спать.

Премьер Владимир Путин печально констатирует, (Газета «Коммерсантъ» № 66(4121) от 14.04.2009) что начата еще в 2005 году реформа ЖКХ по-прежнему «сложна и малопонятна», что наше ЖКХ это «хроническое заболевание». В то, что регулярный сбор дани «управдомами» сделает жизнь хоть чуть-чуть комфортней — обыватели верят уже не больше, чем во «всемирную борьбу за девственность до брака», при которой широко практикуется оральная и анальная секс.

Если при «тоталитаризме» мы все проблемы решали с домоуправлением, то теперь наплодили РЭУ — ремонтно-эксплуатационные управления, ДЭЗы — дирекции единого заказчика, телефонные, электрические компании и расчетно-кассовые центры.

Число чиновников возросло многократно. И столь же многократно упала эффективность их работы.

Когда «Столицу», квартирующую по адресу Новослободская улица, 18, (в двух шагах от Следственного управления ГУВД Москвы!) навесил один из руководителей столичной мэрии и деликатно поинтересовался правовым обоснованием собираемой дани, ему отказались что-либо объяснить: «Ты кто такой?!» «Я Ц.». (по некоторым данным это был пресс-секретарь Лужкова Сергей Цой!) «А я Белова! И платить ты будешь, как миленький! Заплатишь столько, сколько я скажу!»

Генпрокуратура России предложила досрочно уволить гендиректора «Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» Константина Цицина, выплатившего себе и своим сотрудникам бонусы, соизмеримые с годовым доходом премьера страны. Но робет тронуть простую «управляющую компанию», обложившую замучившую незаконными поборами жителей «элитных ком-плексов» Москвы.

Какую же «крышу» нужно иметь, чтобы безнаказанно хамить «отцам города»?!

Виктор Овсянко

ЗЕМЛЯ

Шестой подвиг Лужкова

Столичный градоначальник в роли чистильщика китайских конюшен.

В общем, история эта неоригинальная, почти в точности повторяющая популярный мифологический сюжет. И перегоридил Юрий Михайлович, усердно действуя лопатой, русло Алфея, переименованного в Москву-реку, и отвел её прямо на зловонный Черкизовский рынок. Воды реки стремительно потекли через полулегальное торжище, унося с собой канцерогенный контрафакт, тайные притоны, бритоголовых бандитов и сто тысяч китайцев... Вот только результат оказался отличным, поскольку Геракл действовал в условиях малозаселённой Элиды. Лужков же учинил свой сомнительный подвиг в громадном мегаполисе, по которому разнесло навоз Черкизона.

Несмотря на близость сюжетов, у нашей истории иная подоплека. Хотя и было задекларировано, что таким образом пресечена антисанитария и нелегальщина, приводящая к недобору отчислений в городской бюджет. Власть ещё весной начали подготавливать почву для решительных действий, выдвигая весьма сомнительные мотивы того, что Черкизон должен быть разрушен. Так, например, ректора Института физкультуры, на земле которого расположен рынок, обвинили в том, что он обокрал государство на 77,6 млн. рублей. Поскольку он клал деньги за сдачу в аренду земель не в государственный, а в институтский карман. И якобы эта история продолжалась долгие годы, во что можно было бы поверить в «лихие» 90-е, но никак не сейчас, когда фискальные органы сильны как никогда.

Затем на основании логических умозаключений появилась версия, согласно которой владелец рынка Тельман Исмаилов построил в Турции какой-то заурядно уважаемый отель, чем и разгневал Кремль. А гнев, как известно, всегда принимает разрушительные формы.

В конечном итоге восторжествовала наиболее приемлемая для потребителей новостных телепрограмм версия: борьба с нелегальщиной, вредным для здоровья контрафактом, криминализмом, иноземными торговцами, чуждыми русской культуре. И Лужков за один день перегородил русло Москвы-реки...

Хотя все эти моменты были прекрасно известны задолго до горячего лета 2009 года. И с ними не только мирлись, но многих они вполне устраивали. Не только торговцев последнего звена, для которых это было место мелкооптовых закупок. А также рядовых покупателей. Но и представителей самых разнообразных надзирающих, регулирующих и наводящих порядок органов, для которых Черкизовский рынок был дойной коровой.

Что же касается мотива вытеснения из торговли нелегальных иммигрантов, то он не может не изумлять. Потому что в стране уже давно действует закон, согласно которому к торговле не допускаются не только нелегалы, но и проживающие в стране на законном основании иностранцы. Но вскоре после его принятия, связанного с периодом обострения отношений с Грузией, о его существовании прочно забыли.

Можно было предположить происки конкурентов, для которых было бы полезно создать в Москве острый дефицит торговых площадей. И механизмы воздействия на исполнительную власть имеются — от провокаций до традиционных для современной России способов достижения поставленных целей. И действительно, после того, как гигантский клоповник закрыли, на ряде рынков резко подскочили тарифы за пользование складами и торговыми точками. Например, на «Садовое», куда впустили около двух сотен черкизовских «погорельцев», плата за аренду складских помещений выросла в два раза.

Но любое социальное событие происходит в результате целого комплекса побудительных мотивов, как явных, так и искусно скрывааемых. Закрытие громадной закупочной базы, на которой отовариваются чел-

ноки из городов российской части страны, способно вызвать дефицит «товаров народного потребления» и привести к их подорожанию. Правда, процесс этот достаточно инерционный — в глубинке не так скоро распродадут закупленный товар. При этом внутренние челноки не имеют какой бы то ни было организации, которая лоббирова-ла бы их интересы.

А вот за отечественных производителей



Памятник Лужкову-дворнику авторства Зураба Церетели Итар-Тасс

лей товаров лёгкой промышленности, не выдерживающих конкуренции с китайским ширпотребом, есть кому порадовать. Это, естественно, правительство, которое обеспокоено ухудшением экономического положения отечественных предприятий в условиях кризиса и ростом безработицы, чреватой социальными катаклизмами.

Косвенным свидетельством попытки поддержать российского производителя за счёт вытеснения с рынка — российского, а не Черкизовского — китайских товаров является тон распространяемых по информационным каналам страшилок и пугалок. Черкизон — интернациональное торжище, в котором принимали участие люди множества национальностей, проживающих в различных странах. Однако кроме как о злодеяниях китайцев, попирающих все мыслимые и немыслимые законы, в газетах не прочесть, по радио не услышать и по телевизору не посмотреть. Ну ещё изредка упоминаются вьетнамцы.

Данную особенность недавно прояснили «Ведомости», поведавшие о закрытом заседании президиума правительства, состо-

явшемся 1 июня. На нём министр промышленности и торговли Виктор Христенко сделал доклад, лейтмотивом которого был призыв перекрыть кислород челночной торговле, перевести торговлю с рынков в сети магазинов, ориентирующихся на отечественного производителя, ужесточить таможенный контроль, вытеснить с рынка дешёвые китайские товары низкого качества, разгромить подпольные цеха. В докладе говорилось, что мало того, что «дискриминация со стороны нелегальных товаров буквально задушила отечественное производ-

ство» уровень преступности. Ну а московское правоохранительное начальство раскрутило эту идею до полного абсурда, опасаясь серии террористических актов.

Это как же надо не знать человеческую психологию, чтобы приписать торговому сословию даже теоретически не присущие ему качества. Лавочники, как называл этих людей яростный Ленин, преследуют единственную цель: купить подешевле, продать подороже, поменьше отстегнуть мздоимцам и татам и всяческими способами сохранить полученную прибыль. Но чтобы заявлять о своих гражданских правах, хоть бомбами, хоть демонстрациями — такого за ними никогда не водилось.

Эти люди живучи не меньше, чем Чубайс или клан Михалковых. Потому что они раз и навсегда уяснили себе, что на здешней почве никакого закона для них не существует. Что достичь поставленной цели можно только силой или хитростью. А правды искать не у кого. Здесь джунгли, и вести себя надо соответствующим образом, то есть отключив такие естественные качества как чувство собственного достоинства, гордость, милосердие, жалость...

Эти люди, как наши соотечественники, так и китайцы, вьетнамцы и представители ещё двухсот пятидесяти национальностей, пускаясь на деют, прекрасно знали реальность возникновения нынешней ситуации. Что во время вывоза товара с закрытого рынка их будут избивать и грабить. Что будут громадные убытки. Что трудно будет восстать из пепла. Но знают они и то, что в этой жизни непоправима только смерть.

Поэтому победить их древнегреческими методами невозможно. Они расползаются по московским рынкам и начинают дело буквально с нуля. Вот, правда, призывы Христенко не ограничились лишь одним Черкизовским рынком. На днях приостановили работу Измайловского рынка. Естественно, за нарушение противопожарной безопасности. И вряд ли его откроют. Но остаются другие рынки. Не только в Москве, но и в Подмосковье. Если же в столичном регионе с рыночной торговлей будет покончено, то останется немало мест в необъятной России, где за должную мзду им предоставят торговые точки. А не будет точек, так ещё что-нибудь придумают.

В этой эмоционально ёмкой истории существует и ещё один аспект. И он не столь оптимистичен. Вряд ли можно признать, что момент для столь энергичной реорганизации торговли выбран удачно. Да, вероятно, отечественный производитель в нынешний кризисный момент почувствует себя лучше. И безработица в отрасли поубавится. Но произойдет это не сегодня и не завтра. Поскольку навоз из черкизовских конюшен воды реки будут долго нести по необъятным просторам России, пока не смоют в Китайское море. А вот немалые миллионы прочих соотечественников, которые не смогут в сей трудный период покупать дешёвые вещи, материально пострадают. И это способно поднять давление в котле.

А в заключение необходимо сказать, что Лужков сделал запруду совсем не в том месте. Да и не он был должен делать её, а федералы. Очистительные воды необходимо было пускать на МВД, таможенную, мигрантскую, санитарную и прочие службы, благодаря которым долгие годы процветал, превращаясь в суверенное государство в государстве, Черкизовский рынок. И не только он, а вся система торговли товарами подпольной лёгкой промышленности.

Владимир Тучков
«Частный корреспондент»

ЧЕРКИЗОН

Черти из Черкизона

В день боления Китайской народной республики группа русских торговцев, оказавшихся без средств к существованию после «наведения порядка» на Черкизовском рынке, пыталась прогнать в посольство Китая в Москве с просьбой о предоставлении им гражданства КНР.

Естественно, это была всего лишь акция отчаяния, призванная привлечь внимание к тому, как хреново относятся в России к русским. А вот правительство КНР оперативно выделило больше миллиарда долларов на покупку квартир в Люблино и перемещение товаров из одного конца Москвы в другой.

А Лужкова случившееся не колышит. Он посулил, что якобы «Люблино не будет». Но, как известно, обещанного три года ждут. И не факт, что через три года у нас будет все тот же мэр!

Вместо одной грандиозной помойки, мы теперь имеем несколько грандиозных помоек в разных концах Москвы, куда переместились «гости столицы».

Их зону обитания сразу узнаешь по мощному запаху мочи, залившей прилетающие к рынку улицы и дворы.

Однаково воняет и в Лужниках и в Теплом Стане и в Люберцах и в Люблино.

В Интернете как заступников, так и радующихся закрытию Черкизовского рынка достаточно. Есть даже специализированный форум, на котором обсуждается его будущее. «Когда же откроют рынок? – вопрошает один из пользователей ресурса. – За товаром некуда теперь ездить. Как в старые времена, придется по «польшам» мотаться. Людям из глубинки Черкизон давал хоть какую-то возможность заработать, а теперь и ее забрали». «Забирайте всю эту помойку к себе в регионы и живите в ней счастливо, – пишет другой юзер. Почему-то сами не хотите жить рядом с Черкизоном, а мы должны хотеть?»

А кто же автор этой ситуации? Кто довёл дело до состояния полной неразрешимости, когда и выселить рынок некуда и оставить всё на месте – невозможно? Кто пустил в Москву всю эту орду, и многие годы прикрывал и опекал это сборище нелегалов, бандитов и контрабандистов? Опекал так, что туда не могли зайти даже правоохранительные органы, пока не пос-

ледовала команда с самого верха. Кто у нас лучший друг одного из владельцев Черкизона – Тельмана Исмаилова? Наконец, кто теперь, на словах открестившись от этой гигантской помойной ямы, на самом деле, способствует «цивилизованному» расплощению китайских контрабандистов по всей Москве? Кто поставил брата сбежавшего в Турцию Тельмана Исмаилова – Фазиля первым заместителем префекта Северного округа столицы? И зачем? Может быть для того, чтобы «очеркизить» всю Москву?

Мы ответим на этот вопрос, встретив-

По данным Общественной палаты, на рынке работали 20 тыс. нелегальных мигрантов. В Федерации мигрантов России заявили, что всего в результате закрытия Черкизовского рынка безработными остались 45 тыс. иностранцев. Предприниматели из регионов говорят, что без работы остались в общей сложности около 5 млн. россиян. Они намерены просить президента восстановить рынок, но за пределами МКАД.

шись с инициативной группой предпринимателей с рынка «Садовод» (бывшего «Птичьего» рынка), который теперь стремительно становится пристанищем оставшихся «бездомными» китайских и кавказских торговцев. Собственно, по этой модели расселяются по столице китайские, кавказские и вьетнамские торговцы и на другие рынки, например на рынок «Москва» или рынок «Люблино».

Один из лидеров недовольных нашествием Погомий Виктор Григорьевич. Он работает на рынке 9 лет, пенсионер, коренной москвич, бывший работник оборонки.

«С приходом на «Садовод» торговцев из Черкизона наш рынок сразу превратился из розничного в оптовый. Количество циркулирующего транспорта стремительно

нарастает. По МКАД мимо Капотни уже едва можно проехать. Транспортная катастрофа ждет и подмосковные городки – Котельники, Лыткарино, Люберцы, Дзержинский, Томилино.

Покупатели раз-другой не смогут к нам пробиться – и больше здесь не появятся. Мелкие торговцы разоряются один за другим. Трудолюбивые остаются без куска хлеба... Кому это выгодно?!

Строятся все новые и новые торговые ряды для пришлых. А нам здесь уже нет места.

И «Птичий рынок» и собственно рынок «Садовод» (торгующий семенами, сажен-

цами, садовым инвентарём и т.п.). обречены. Кто же поедет с другого конца Москвы, чтобы простоять здесь в многочасовой пробке?!

Чиновники, что-то весьма ощутимое имеющие со всего этого безобразия, не понимают, что рубят сук, на котором сидят.

Китайского языка им никогда не выучить... Они и русским-то никогда не владели!

А новые «граждане» однажды просто дадут им под зад, отобрав все наворованное у терпеливых без меры соплеменников.

Впрочем, говорят, рисование иероглифов очень успокаивает нервную систему.

Почти как вязание!

В Люблино на митингах уже мелькают лозунги: «Лужкова – в Китай!».

Поножовщина могут вспыхнуть в любую минуту и от любой ерунды.

И единственным политиком, от которого мы услышали хоть что-то внятное по поводу происходящего в Москве свинства, оказался советник лидера партии «Справедливая Россия» С.М.Миронова, депутат ГосДумы нескольких созывов – Александр Александрович Куваев. Вот что он сказал нам:

«Почему-то сегодня московские власти не хотят говорить о главном – кто допустил подобное развитие этого рыночного монстра в течение многих лет с его некачественными товарами, криминалом, тяжелыми афганскими наркотиками, проституцией и грязью? И кто конкретно из чиновников за это должен ответить? Не потому ли сегодня Черкизон с его 100-тысячами нелегальных мигрантов, как ртуть расплывается по Москве и уже пускает глубокие корни у нас в округе? Близ торгового центра «Москва» уже тоже накаляется ситуация: грязь на улицах, китайцы спят в скверах, гадят под окнами, их втихаря за деньги прописывают в московских квартирах, обострилась криминальная обстановка, надвигается транспортный коллапс, с рынков выдавливаются отечественные предприниматели. На глазах рождается новый Черкизон и его обитатели собираются компенсировать свои потери за счет москвичей. Еще более туманная перспектива на рынок Садовод. Кстати, китайское правительство немедленно отреагировало, выделив один миллиард долларов в помощь соотечественникам. На что и скупаются сейчас торговые места и окрестные квартиры. А где же реакция наших властей? Считаю, что повторение Черкизонов в Москве недопустимо. Предлагаю отказаться от порочной практики огромных рынков, в недрах которых могут происходить страшные вещи. В пределах Москвы рынки должны быть компактными, а деятельность их руководства прозрачной. Нашим рынкам нужны хорошие товары, российские продукты, чистые улицы. Мы проводим сбор подписей против Черкизона в нашем округе».

Дмитрий ТЕРЕХОВ

Отдам Москву в хорошие руки

Продолжение, начало на с. 1.

А духовный отец «московской группировки» почетный член престижнейших гей-клубов мира политический обозреватель радиостанции «Эхо Москвы» (лишь чудом избежавший назначения министром печати России!) Андрей Черкизов в прямом эфире одного из телеканалов заявил тогда «Народу нельзя слишком много воли давать. А то он черт знает кого выберет!»

Сегодня идеология в нашей стране по-прежнему выше генеральских погон!

Низкий поклон академику Ивану Павлову и его собачкам, объяснившим как надо правильно работать с народными массами, формируя в них нужные власти рефлекссы.

Пенсионеры его пока что боготворят мэра за надбавки к пенсиям, позволяющие чувствовать себя «богачами» по сравнению с другими гражданами Нищей России, отдавшей все другим странам.

И мало кто из них задумывается, что эти надбавки могли бы быть значительно больше, если б «Отец Родной» хоть немножко меньше тратил городской бюджет на всевозможные политические акции, не имеющие никакого отношения к нуждам города.

У дедушки Юры Лужкова уже давно все есть.

Кроме душевного спокойствия.

Совсем как когда-то дедушке Лене Брежневу «сопровожающие лица» не дают старику свинтить на давно заслуженный отдых.

Без него исчезнет привычная стабильность. А было совсем озвереть.

И так уже Ресина, ставшего и.о. мэра на время избирательной компании в Городскую Думу, 23 сентября освистали в Гагаринском районе. Старец пытался доложить народу о небывалых успехах в реализации генерального плана строительства Москвы, а ему кричали из зала: «Хватит врать!»

И Ресин не сообразил что ответить.

А ведь какой тертый мужик – прошел огонь, воду и медные трубы!

Они вместе разваливали и «Москву» и «Россию».

При плохом развитии событий им все это запросто могут припомнить.

После Нового года вступит в силу новый налог на недвижимость – по рыночной цене приватизированных квартир. Да еще придется платить принудительную страховку, что страховые компании смогли бы и дальше посылать своих сотрудников отдыхать на Мальдивские острова.

А «государство» отдаст граждан на последнее и решительное ограбление «управляющим» компаниям, способным только собирать деньги с жильцов и ни за что не отвечающим.

Когда «лужковских» надбавок к пенсиям не хватит, чтобы заплатить за квартиру – город, по крайней мере наполовину заселенный пенсионерами, сразу переменит отношение к своему бывшему кумиру и благодетелю.

И вот тогда дедушка Юра рад-радешенек будет сам скромненько «в чем Бог послал» уйти из надоевшего особняка на Тверской.

Старик Мюллер поучал Штирлица, что рвать когти нужно лишь тогда, когда в Берлине уже будет греметь русская артиллерия.

Пока же артиллерией в Москве Лужков еще командует сам, разгоняя тучи к очередному всенародному празднику. И, на всякий случай – загоняя автомашины с ОМОном в переулки вокруг Тверской.

На всякий случай мэрия каждый год тратит из городского бюджета полтора миллиона долларов на содержание одного только Храма Христа Спасителя!

Береженого, как известно – Бог бережет.

Андрей Козельский

Кроме мордобития - никаких чудес

Акции протеста жителей Люблино против «очеркизирования» их много-стрельного и уже изрядно загаженного «гостями столицы» района возымели действие лишь потому, что на носу выборы.

Ведь дарить дополнительные голоса коммунистам как-то не хочется.

Лужков пообещал, что для «переселенцев из Черкизова найдут место за окружной магистралью.

До поры Люблино затихло.

Кто и сколько именно «наварил бабла» во время «наезда на китайцев» - так и останется тайной.

Зато навсегда войдет в историю так и оставшийся в макетах, заросших пылью в столичной мэрии, Детский Парк Чудес, когда-то обещанный Зурабом Церетели г-ну Ельцину, но так и не созданный. Получив в дар громадную территорию очень недешевой земли неутомимый Церетели так и не выбрал времени, чтобы заполнить фигурами Иванушек-дурачков свои, казалось – уже совсем забытые владения.

Уставшие ждать чудес от власти престарелые «Иванушки» из Совета ветеранов Северо-Западного административного округа отправили Лужкову бандероль с полутора тысячами заявлений жителей Хорошево-Мневников, объясняющих, что им не по карману покупать продукты и одежду в супермаркетах. Я видел эти подписи собственными глазами. Старики просили снова открыть рынок, десять лет функционировавший на земле, подаренной г-ну Церетели.

Мэр распорядился закрыть рынок «связи с нецелевым использованием участка», а Фонду «Детского парка чудес» предписал в месячный срок представить ему на утверждение план-график проектирования и строительства «чудес», коих уже заждались россияне.

Претензии природоохранных служб и санитарного контроля даже не обсуждались.

Отбombsившись по рынку, Лужков «не заметил» расположенные рядом с «клоакой» ресторан «Ермак», байкер-клуб и бензоколонку, как и рынок формально не принадлежащие г-ну президенту Академии художеств, но находящиеся под его «высоким покровительством». (Не путать с понятием «крыша»!). Видимо, уставшая деятельность этих торговых точек вполне укладывалась в концепцию «Парка чудес», до сих пор никому толком неизвестную из-за трепетного отношения в нашей стране к авторским правам любого творца.

Распродать и вывезти шестьсот контейнеров, служившие не один год торговыми точками – задача не одного дня и вряд ли одного месяца!

Крайняя нетеропливость г-на Церетели и его команды в выполнении воли мэра не возмутила Юрия Михайловича.

Лишь через полгода после распоряжения мэра нам начали рассказывать сказки, будто бы «чудеса» не воцарились на московской земле по вине «расторопных министров, завернувших денежный поток в сторону от Москвы» и по вине дефолта.

Хотя никакого «денежного потока» никаких министры никуда не заворачивали, а г-н Церетели просто сразу же отдал подаренные ему «царем Борисом» земли «в кормление» соплеменниками из города Самтредиа.

Людей этих он толком не знал. На решение отдать им землю «в субаренду» повлияли не положительные характеристики, как утверждали вышеупомянутые соплеменники, а миллион триста тысяч долларов, якобы занесенный «одним куском» в кабинет «бескорыстного служителя искусства».

...продолжение на с. 8

ТЕНДЕНЦИИ

Худо без добра

«...Скажите, а погромы будут?!»

Благополучный 55-летний пенсионер-инвалид утром отправился в поликлинику сдавать анализы. И с ужасом обнаружил, что трамвай N19, который ходил к 59-ой больнице, расположенной на площади Борьбы, неожиданно сняли. Сначала по воле окружных и городских властей «испарился» трамвай, ходивший от Белорусского вокзала до площади Борьбы. Вместо него циркулирует крайне редко появляющийся автобус с номером «О».

А теперь простолудинам, не имеющих собственных автомашин, вообще не на чем передвигаться!

Похоже, слухи о том, что в Марьиной Роще затеяли создавать еврейское гетто – не фантастика!

Но только ведь кроме двух синагог, еврейского медицинского центра, еврейского культурного центра, магазина кошерных продуктов, в Марьиной Роще расположены еще и многолюдный Институт инженеров транспорта (МИИТ) с домом культуры, притягивающим к себе сотни молодых и не очень молодых людей. А в жилых домах обитают люди самых разных вероисповеданий, а то и вовсе безбожники.

Их мнение, естественно, не интересовало творцов будущего гетто: первого вице-мэра Москвы Ресина, префекта Северо-Восточного округа Рабер и раввина Берл Лазара..

Проклиная своих соплеменников, печальный инвалид заковылял в больницу пешком. Каждый шаг отдавался дикой болью в левой ноге, куда ему засадили почти

килограмм железных штырей, когда больше года назад ремонтировали страдальца после сложнейшего перелома.

На каждой остановке по маршруту, которым шел старый еврей, белели самодельные листовки, утверждавшие, что «Евреи зае..али!»

И на этот раз с ними крайне трудно было спорить.

На одном столбе страдалец прочитал



На фото: Слева исполняющий обязанности мэра Владимир Ресин, глава Федерации еврейских общин России Берл Лазар. Справа - Ирина Рабер, префект СВАО.

распоряжение Правительства Москвы от 12 августа за: номером 1766-РП

О строительстве пешеходной зоны по Новосуцескому переулку в районе Марьиной Рощи (Северо-Восточный административный округ города Москвы):

В целях развития современного архитектурного облика и улучшения экологической обстановки центральной части Северо-Восточного административного округа города Москвы, для формирования новой городской площади по Новосуцескому переулку и создания пешеходной зоны с элементами благоустройства и озеленения согласно архитектурно-градостроительной концепции организации пешеходной зоны:

Принять предложение префектуры Северо-Восточного административного округа города Москвы, для формирования новой городской площади по Новосуцескому переулку и создания пешеходной зоны с элементами благоустройства и озеленения согласно архитектурно-градостроительной концепции организации пешеходной зоны:

Принять предложение префектуры

П.п. Исполняющий обязанности мэра Москвы В.И.Ресин

Итак «нулевой автобус» тоже скоро исчезнет.

Только потому, что 75-летний вице-мэр Москвы, готовящий себе пышную встречу с Господом, помогает синагоге за счет бюджета Москвы обеспечить себе комфортабельную посмертную вечную жизнь.

Пока еще не торопящимся на Тот Свет сравнительно живым жителям района не на чем добираться до своих домов и рабочих мест, а ближайшая станция метро «Новослободская» находится в пяти остановках от «еврейского квартала»

Жителям квартала с ужасом думают о том, что после насильственной ликвидации общественного транспорта, стоимость их квартир упадет в несколько раз, ибо графа «транспортная доступность» будет содержать прочерк.

Продавать квартиры придется за бесценок.

И нетрудно догадаться, кто именно их скупит и за какие копейки.

Лужкову уже посыпались письма от возмущенных граждан.

Но ему некогда разбираться с «погаными антисемитами».

И как тут не вспомнить афоризм, приписываемый мудрецу, работавшему главным раввином Москвы в 1920 году: «Революция затевают Троцкие, а расплачиваются за них Бронштейны!».

Вы будете долго смеяться, но в конце 2007 года на праздновании Хануки в Кремле «Человеком года» в номинации «Региональный руководитель» за содействие в возрождении еврейской жизни в Москве стала префект Северо-Восточного административного округа столицы Ирина Рабер.

Да-да, я не оговорился!

Именно на территории этого округа находится центр Федерации еврейских общин России в Марьиной Рощи и еще одна синагога - в составе «комплекса мировых религий» в Отрадном.

Вручавший статуэтку Ирине Рабер председателю правления ФЕОР Александр Борода рассказал о совместных планах Федерации и городских властей по созданию уникальной, не имеющей в мире аналогов, пешеходной зоны в районе Марьиной Рощи, «где нашлось бы место по интересам всем - от детей до стариков».

Он только не уточнил – начиная с какого месячного дохода он считает людьми окружающих его двуногих.

**Андрей МОРДУХОВИЧ,
Коренной житель Марьиной Рощи**

Информация к размышлению от РИА «Новости» 21.03.08 : «Мосинжстрой» реконструирует «Марьину рощу»

Сотрудник пресс-службы Департамента города Москвы по конкурентной политике (Тендерный комитет) сообщил, что «Мосинжстрой» готов вложить в реконструкцию микрорайона «Марьиной рощи», что на северо-востоке столицы 312 млн рублей.

Как отметил собеседник агентства, в ходе реконструкции район Марьиной Рощи будет поделен на центральное ядро и жилые кварталы. Центральное ядро будет состоять из многофункциональной зоны с бизнес-центрами, подземным паркингом и прогулочными зонами.

Многофункциональная зона будет состоять из трех частей: «тихие дворы» на уровне земли, «общественная улица-бульвар» и «висящие сады» на расстоянии 6-8 метров от уровня земли.

Фасады жилых домов, выходящих на «улицу-бульвар», которая начнется у Пятого проезда Марьиной Рощи и протянется к Суцескому Валу, оформят витражами, в самих домах предусмотрены апартаменты и небольшие квартиры-студии, отметил собеседник агентства, сославшись на ГУП «Управление перспективных застроек», разработавший проект.

«Общая площадь участка в Марьиной Роще, который будет отведен под реконструкцию, составляет порядка 60 тысяч квадратных метров. Для этого 22 дома застройщику придется снести, а жильцов отселить. Там появится 117 тысяч квадратных метров отдельно нежилых помещений - торговых и офисных центров, а также 83 тысячи квадратных метров жилья», - уточнил сотрудник пресс-службы Тендерного комитета.

Реконструкцию планируется завершить к 2015 году.

Едва живые в едва живом

Выступление простого москвича Дубинина Н.В. на круглом столе в Московской городской Думе.

Меня попросили выступить здесь члены Совета жителей дома (СЖД) №26 5 квартала Капотни

Мы вынуждены были объединиться, чтобы хоть как-то сопротивляться попытке чиновников управы буквально принудить к созданию Товарищества собственников жилья с навязываемым нам «председателем» - работником ЕИРЦ).

Наша печальная история абсолютно типична для московских домов, не видевших капремонта более двадцати лет. А таких домов в городе чуть ли не 80 процентов.

Как я ни пытался узнать объемы долгов власти по капитальному ремонту в городе на момент введение в действие абсолютно людоедского Жилищного Кодекса - чиновники молчат. Как на допросе!

Пришлось заняться самостоятельной разведкой.

Удалось узнать из разных источников, что власть Москвы по капремонту задолжала москвичам не менее 1 трлн. руб. или 1000 млрд. рублей.

В перерасчете на один старый дом получается от 20 до 100 млн. рублей - в зависимости от размеров и возраста дома.

Но как только в едва живом доме организуется ТСЖ - с жутким долгом по капремонту происходят дивные чудеса.

Вместо городских властей должниками

мгновенно становятся собственники помещений в доме. Проще говоря, долг просто списывается с московских властей!

И уже печальный обитатель ТСЖированной развалюхи «сам себе должен» от 50 до 100 тысяч рублей. Должен?! Ну и сам себе плати как хочешь.

Я сделал это маленькое открытие, всего лишь познакомившись с пунктом 2 статьи 2 Федерального закона №251 - ФЗ от 29.12.2006.

Этот пункт гласит «Ранее возникшие обязательства организаций, отвечающих за управление, содержание и ремонт многоквартирного дома, сохраняются до момента возникновения обязательств, связанных с управлением многоквартирным домом в соответствии с положениями раздела VIII Жилищного Кодекса Российской Федерации».

А раздел VIII ЖК РФ как раз и регулирует процедуру выбора способом управления многоквартирным домом - в т.ч. и с помощью ТСЖ. Таким образом, с созданием ТСЖ в старом доме ответственность за проведение капремонта остается только на собственниках жилья в этом доме - п.1 ч.2 ст.154 ЖК РФ.

Теперь понятно, почему чиновники говорят о появлении «ответственных собственников» только после создания в старом

доме именно ТСЖ.

Но в их понимании «ответственный собственник» - придурок, доверчиво взявший на себя ответственности по ИХ ДОЛГАМ.

В конце концов, любую заразу можно при желании перетерпеть. Даже навязанное правление ТСЖ.

Но спать не дает жуткое воспоминание о части 19 статьи 32 Жилищного Кодекса РФ.

Сочинившие и принявшие эту жуть ВРАГИ НАРОДА обязывают (внимание!) собственников жилья в таком доме снести свою развалюху за свой счет, если дом будет признан аварийным.

А кто же будет признавать старый дом аварийным?

Да те же самые чиновники управы, которые накануне жутко усердствовали и создали в едва живом доме ТСЖ (как правило с грубыми нарушениями всех мыслимых норм!), переложив всю финансовую ответственность за, абсолютно аварийное состояние дома на жителей?!

Ясно, что жители не смогут выполнять свалившиеся на них обязанности и не смогут снести свой дом - откуда взять на это деньги и где жить до возведения нового жилья? И тут появится заготовленный «инвестор», который за жителей выполнит их обязательства и снесет дом, а жителей «благодетельствует» хоть каким-нибудь жильем.

И всем необязательно в Москве.

Вот и получили абсолютно бандитский

,но «законный» механизм, если не отъема жилья, то, по крайней мере, принудительного ухудшения жилищных условий наивных законопослушных граждан, вольно или невольно допустивших создание ТСЖ в едва живом доме.

Понятно, что это ухудшение жилищных условий будет реальной материализацией именно тех долгов по «недокапремонту», которые жители «добровольно» взвалили на себя при создании ТСЖ в старом доме.

Все вышесказанное относится к процедуре «выбора» так называемых управляющих компаний.

Наиболее простой способ поведения в сегодняшней ситуации для жителей старых домов - не подписывать никаких бумаг о создании ТСЖ или выборе т.н. управляющей компании.

Будь городские власти честными - они бы давно разъяснили все это жителям, развернув кампанию «ТСЖации» все Москвы.

А лучше законом г. Москвы признать всю сумму «недокапремонта» долгом фонда внутренним бессрочным долгом Правительства Москвы перед собственниками жилых помещений в многоквартирных домах.

Хорошо бы еще в порядке законодательной инициативы поставить вопрос не только о внесении изменений в ЖК РФ, но и о приведении в целом ЖК РФ в соответствие с Конституцией якобы социального государства - Российской Федерации.

ЧЕРКИЗОН

Кроме мордобития - никаких «чудес»

Продолжение, начало на с. 6

Когда рынок оказался закрыт - земляки до последнего момента не торопились сносить торговые павильоны. На заборе, окружающем рынок, время от времени появлялись матерные надписи, в которых жители Шукино и Хорошево-Мневников изливали свое отношение к мэру и люютую тоску по низким ценам, по-зволывшим людям со скромными доходами сводить концы с концами.

Чиновники с трагическим вздохом именовали усопший рынок не иначе, как «клоакой».

Когда поднялся шум - Церетели подписал инвестиционный контракт с генеральным директором Фирмы «Торговый мир Экзотик» Гаджиевой.

«Временный» торговый комплекс «Золотой Ключ», уже восемь лет как переданный (а не «передаваемый»!) фирме во временное хозяйственное пользование, должен был, согласно контракту, волшебным образом «трансформироваться» в «торгово-развлекательный» комплекс с тем же на-званием.

Чтобы поверить в способность Церетели, этого графа Калиостро наших дней, трансформировать грязный овощной склад в детскую игротеку - нужно быть болезненно доверчивым человеком.

Таких не держат в органах, связанных с перераспределением материальных ценностей.

Согласно «контракту» инвестору предоставлялось исключительное право на подбор и заключение договоров аренды с «третьими лицами». Он мог по своему усмотрению собирать арендную плату с торговцев. Не царское это дело - собирать мелочь. «Вы, ребята аккумулируйте бабки - и принесите! А вассал моего вассала - не мой вассал!»

Платит ли аренду «инвестор» и если платит, то кому персонально - в «контракте» ни слова.

Якобы он за свой счет ведет проектирование и строительство Объекта (еще не трансформированного!), платит за все-все-все.

Москва после Лужкова

Решение о судьбе столичного мэра Кремль должен принять нынешней осенью. Каким оно будет - пока никому неизвестно. В том числе Кремлю и мэру.

Но, впервые за многие годы, в федеральной элите (т.е. среди лиц, причастных к изобретению и принятию важнейших решений) существует почти консенсус на тему, что Лужкова пора убирать. И не потому, что он хорошо или плохо управляет столицей. Просто уже невозможно более терпеть экономические амбиции лужковской жены-предпринимателя (ЖП).

У ЖП почти не осталось партнеров. Кроме двух - актуального (Сулеймана Керимова) и потенциального (Рамзана Кадырова). Все трое вместе взятые образуют гремучую смесь, с которой Кремлю не хотелось бы иметь дело долго и навсегда. Потому важно что-то сделать, пока смесь не сварилась полностью и не приобрела устойчивых взрывных качеств.

Есть еще одно обстоятельство. Прежде Кремль побаивался трогать Лужкова, так как не был уверен в своих силах поставить под контроль столичную бюрократию, возвращенную многолетним мэром и заточенную под его задачи. Сегодня ситуация изменилась. Лужковская бюрократия - от некоторых заместителей мэра и до многих голов управ - сама стонет от ЖП и ее методов принуждения. И, за редкими исключениями, готова встать под нового градоначальника, который избавит ее (бюрократию) от безбрежной ЖП.

Всё это не означает, что Лужков обязательно будет снят. Во-первых, он умеет выкручиваться. Во-вторых, за пять минут до московского переворота федеральные группы влияния могут, как это часто с ними

А в Фонд Детского Парка чудес заносит каждый год миллион восемьсот тысяч рублей.

Упаси Боже, не аренду, а просто «спонсорский взнос» из любви к опекаемым Зурабом Константиновичем детям.

Помнится, Остап Бендер, «аккумулируя средства спонсоров», дабы «вы-рвать детей из цепких лап улицы», не оставлял после себя следов с печатью и подписью!

Рядовые торговцы, проговаривались тем, кто соглашался их слушать - их коммерцию якобы погубила жадность некоего Джонни Георгиевича Чабокаури, одного из двух представителей Церетели в числе учредителей ООО «Торговый дом Экзотик». Джонни контролировал распределение денежных потоков. Имел за свой тяжкий труд сначала три тысячи долларов в месяц, потом пять тысяч...И однажды Джонни решил, что с рынка можно взять больше. Не 28 процентов прибыли, а 48!

Соплеменники, возглавляющие фирму, распорядившуюся на рынке, возмутились: -За что?!

«Смотрящие» товарищи возмутились еще сильнее:

-Да вы обалдели! Вам позволили в таком сладком месте зарабатывать большие деньги! Так вы хотите, чтобы мы еще и что-то делали?! Какая наглость!

Начались долгие разборки с участием грузинских воров в законе.

Высокие стороны ни до чего не договорились и в арбитражном суде Тамбова быстренько организовали решение, граничащее с чудом. Якобы фирма «Экзотик» что-то не поделила с ООО «Новатор» - одной из множества подставных фирм, используемых для перекачки денег. Вместе с приставом из Тамбова в пяти автобусах прикатили две сотни ЧОПовцев, половина которых тут же оказалась «гостями» московской милиции.

Экспертиза показала, что подписи и печати на договоре двух фирм, послужившем основанием для наезда, оказались поддельными. А сам наезд запечатлели видеокамеры нескольких телеканалов. Было торжественно объявлено, что наши героические «органы» пресекли разборку гру-

бывает, передаться из-за добычи. И пока они будут тузить друг друга, Лужков останется сидеть. В хорошем смысле.

Юрий Лужков - миллиардер, пока он занимает должность мэра Москвы.

Дело в том, что, с правовой точки зрения, имущество ЖП - это не живая собственность, имеющая зримое присутствие на РФ-земле. Всё многомиллиардное богатство состоит из акций нескольких оффшорных компаний и, вероятно, статуса бенефициара в нескольких оффшорных фондах (трастах). А при регистрации себя как совладельца / бенефициара оффшоров во многих юрисдикциях, в полном согласии с их (а не российскими) законами можно указывать, что твое имущество существует отдельно от активов супруга. И при разводе никакому разделу не подлежит.

В общем, мы можем прийти к страшному выводу: лишившись своего поста, 73-летний Юрий М. Лужков становится просто никому не нужен! Обычный постсоветский пенсионер. Который сможет, сидя на завалинке в Доме ветеранов химической промышленности СССР, терзая таких же одиноких дедушек воспоминаниями в духе «Последнего императора» Бертолуччи:

- Я был мэром Москвы!..

- А чем докажешь?!

Правда, старый химический пенсионер будет по-прежнему много знать, точнее, помнить. Потому обеспечение его личной безопасности после отставки - важнейшая задача не только федеральных властей, но и московского гражданского общества.

зинских воров в законе с тамбовскими.

Извините, а где же дружба народов?! И нет ли в скороспелых заявлениях признаков «разжигания межнациональной розни»?!

Едва поднялась шумиха вокруг дележа денег - налоговая инспекция сочла более неприличным не обращать внимания на мощную коммерцию в Нижних Мневниках. Не ведая всех тонких нюансов отношений внутри грузинской диаспоры Москвы, налоговики сразу задались вопросом - почему некий Фонд, владеющий 2827595 гектарами земли на территории, подопечной налоговой инспекции, до сих пор не заплатил в казну ни рубля налогов?!

В результате было возбуждено исполнительное производство по факту уклонения от уплаты налогов. Фонду Церетели, как собственнику эксплуатируемой земли и всего на ней находящегося, насчитали долг в 120263673 рубля 66 копеек.

Кому же хочется платить?!

Совершили, наконец, первое долгожданное «чудо» - закрыли рынок.

Как поведал мне начальник отдела торговли префектуры Северо-Западного округа Сергей Владимирович Смирнов «Я сам покупал там арбузы по три-четыре рубля за килограмм, когда по всей Москве они продавались в два раза дороже!»

Но много было и товаров с просроченным сроком годности и весов с подкрученными пружинами! В результате обвесы на полкило были рядовым явлением...Фирма, распорядившаяся на рынке, спокойно платила все штрафы и с течением времени почти ничего не менялось!

-А где же «чудеса», под которые Ельцин выделил эту территорию в бессрочное пользование Церетели?! Их хотя бы начали творить?!

-Все вопросы - к г-ну Церетели...Мне известно лишь то, что после по-становления президента появилось распоряжение Правительства Москвы, разрешавшее вести на данной территории коммерческую деятельность, чтобы аккумулировать средства для создания «Парка чудес»...

-И много ли уже «аккумулировали»?!

-А кто его знает?! Сейчас все стало «ком-

А теперь - попробую сказать об итогах лужковского правления не с точки зрения политического, экономического и социального положения. А только с пригорка коренного москвича, родившегося здесь - неподалеку от Красных ворот - почти что 40 лет назад.

Когда-то Москва была столицей. Пусть и второго мира, но все же - самой настоящей столицей. Ею правила высотный дух товарища Сталина, расслабленная мякоть товарища Брежнева и советская интеллигенция.

Сегодня, после Лужкова, Москва уже не столица. Она - очень большой провинциальный город. Которым правят липкие деньги, разномастные (в т.ч. сверхбогатые) гастарбайтеры и бесконечные заборы.

В долужковской Москве можно было, не смотря ни на что, жить. Современная Москва - уже не город для жизни. А только - для беглого потребления и скороспелых инвестиций. Ее символ - большие центральные дома, где вечерами не горит ни одно окно.

Ясно, что новый мэр (сейчас главными кандидатами называют федеральных вице-премьеров Сергея Собянина и Игоря Шувалова, но список может непредсказуемо удлиниться) будет в

мерческой тайной»! Даже у «некоммерческих организаций»! Вот к примеру, наследники народного артиста Евгения Матвеева сейчас проталкивают проект сети торговых павильонов, где продавалась бы аудио и видеопродукция исключительно «патриотического содержания»...Допустим, им позволят такую сеть создать. А потом они заявят, что для полноценной коммерции просто нет достаточного «товара» и станут продавать все подряд!

Пресс-секретарь г-на Церетели Ирина Тураева не пожелала сообщить мне как там теперь дела с «чудесами».

Оно и понятно. Когда все силы брошены на то, чтобы в арбитражном суде отбить «наезд» налоговиков - тут не до детского парка.

А вот Георгий Николаишвили, возглавляющий в мэрии управление по координации работы рынков, сообщил, что если и распоряжение мэра не заставит Фонд Церетели начать, наконец, обещанные «чудеса» - участок будет просто отобран.

Некий Гурам Мокья, особа, приближенная к Церетели, в телефонном разговоре сказал: «Передайте вашим читателям, что в новом году мы построим в Мневниках новый прекрасный рынок!»

Кто такой, этот Мокья?! Если верить его визитной карточке - президент фирмы «Джи - М Файншнл Груп. Инк.» ,квартирующий в офисе 1339 в Центре международной торговли на Пресне.

Никакого «мраморного дворца» на месте «клоаки» ребята так и не построили.

Зато замечательно себя чувствуют бензоколонка, ресторан 'Ермак', байк-клуб Sexton и цементный завод (ну что может быть нужнее жителям ближайших домов?!)

Чтобы князь Зураб не мучился - 330 гектаров у его Фонда забрало правительство Москвы.

После чего арбитражный суд отказал налоговикам во вполне законной попытке напомнить президенту Академии художеств о необходимости наравне со всеми платить налоги. «Ну что вы пристали к человеку с паршивыми 660 миллионами рублей?! Он художник...и за базар не отвечает!»

Андрей АРХИПОВ.

основе своей человеком таким же, как и Лужков. Т. е. носителем идей и ценностей постсоветской монетократии.

Также ясно, что следующим градоначальником станет лицо, не живущее (как и Лужков с ЖП) в Москве. А поселенное в экологически чистом месте сопредельного региона. И потому не чувствующее многих проблем Москвы на собственной коже.

Тем не менее, в первое время (и только в первое время!) правления следующего мэра можно надеяться на отдельные улучшения и поблажки. По одной-единственной причине: будущему градоначальнику, мало и плохо известному москвичам, придется быстро доказать, что он таки не хуже препривычнейшего дедушки ЮМЛа. А это значит - сделать хоть что-то реальное, чтобы подвести черту под периодом СВ.

С полным текстом статьи можно ознакомиться на сайте ej.ru,

автор - С. Белковский.

Нам ОЧЕНЬ важно знать Ваше мнение о нашей газете!

Пишите: Russian-land@mail.ru
111033, г. Москва, ул. Самокатная, д. 2а, стр.1

Звоните: (495) 707-16-10, (495) 995-58-29

Заходите: www.srn.ru
г. Москва, ул. Самокатная, д. 2а, стр. 1